

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**

**Họp tham vấn cộng đồng dân cư chịu tác động trực tiếp bởi dự án.**

Tên dự án: “Đầu tư xây dựng khu căn hộ Phú Hưng quy mô diện tích 19.990 m<sup>2</sup>, dân số 2.929 người, tổng số căn hộ 1.490 căn” tại thửa số 1080, 1081, 847, 1078, 1110 tờ bản đồ số 09-3, phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby.

Thời gian họp: 10<sup>h</sup> ngày 10 tháng 03 năm 2022.

Địa chỉ nơi họp: Hội trường Ủy Ban Nhân Dân phường Định Hòa.

**1. Thành phần tham dự:**

*1.1. Đại diện Ủy Ban Nhân Dân phường Định Hòa:*

Ông : Võ Thanh Bình Chức vụ: Chủ Tịch Phường Định Hòa

Ông/Bà: .....Chức vụ:

*1.2. Chủ dự án: Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby:*

Bà: Đỗ Thị Hoàng Yến Chức vụ: Giám đốc

Ông/Bà: .....Chức vụ:.....

*1.3. Đơn vị tư vấn: Trung tâm Quan trắc – Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Bình Dương:*

Bà: Trương Thùy Trang Chức vụ: Phó trưởng phòng Tư vấn

Bà: Đoàn Thị Thùy Nga Chức vụ: Tổ trưởng tổ tư vấn môi trường

Ông: Trần Tấn Phát Chức vụ: Nhân viên

*1.4. Đại biểu tham dự: đại diện của Ủy Ban Mặt Trận Tổ quốc phường Định Hòa, các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội nghề nghiệp, tổ dân phố (Danh sách đính kèm).*

Bà: Nguyễn Thị Thu Ngọc Chức vụ : Chủ Tịch Ủy Ban Mặt Trận Tổ Quốc

Ông/Bà : .....Chức vụ:.....

Ông/Bà: .....Chức vụ:.....

**2. Nội dung và diễn biến cuộc họp:**

*2.1. Đại diện Ủy Ban Nhân Dân phường Định Hòa thông báo lý do cuộc họp và giới thiệu thành phần tham dự. Đồng thời chủ trì cuộc họp.*

2.2. Chủ dự án trình bày tóm tắt các nội dung về vị trí, quy mô, mục tiêu của dự án và ủy nhiệm cho đơn vị tư vấn trình bày tóm tắt các tác động môi trường của dự án đầu tư; biện pháp giảm thiểu tác động xấu đến môi trường; chương trình quản lý và giám sát môi trường; phương án phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường; các nội dung khác có liên quan đến dự án đầu tư.

2.3. Ý kiến của cộng đồng dân cư với Chủ dự án, Ủy ban nhân dân cấp phường về các nội dung tham vấn.

- Dự án của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby tạo công ăn việc làm cho người dân địa phương;

- Đồng ý với việc đầu tư dự án vì dự án xây dựng khu căn hộ sẽ phát sinh nước thải, bụi và chất thải rắn là chủ yếu nhưng với công nghệ xử lý hiện tại và các biện pháp, công trình bảo vệ môi trường mà công ty đề xuất sẽ hạn chế, giảm thiểu được các ảnh hưởng đến môi trường, cộng đồng dân cư xung quanh;

- Ngoài các vấn đề về môi trường, công ty phải cam kết đảm bảo về an ninh trật tự xã hội, an toàn lao động và phòng cháy chữa cháy theo quy định hiện hành;

- Đại diện UBMTTQ có ý kiến như sau: Đề nghị Công ty hạn chế đến mức thấp nhất việc phát sinh chất thải ra môi trường, và cam kết đền bù thiệt hại nếu để xảy ra các sự cố môi trường;

- Ban lãnh đạo khu phố có ý kiến như sau: Hoàn toàn đồng ý với dự án của công ty vì phù hợp với quy hoạch phát triển của địa phương, góp phần thúc đẩy kinh tế, xã hội. Đề nghị công ty thực hiện đúng các chương trình giám sát môi trường định kỳ như đã nêu trong báo cáo;

- Hội phụ nữ, đoàn phường có ý kiến như sau: Thống nhất với các giải pháp, biện pháp bảo vệ môi trường được nêu trong báo cáo, đề nghị công ty cam kết thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường.

2.4. Đại diện chủ dự án tiếp thu, giải trình rõ các ý kiến của cộng đồng:

- Bà Đỗ Thị Hoàng Yên xin chân thành cảm ơn UBND phường, UBMTTQ phường, đại diện các ban ngành và những thành phần tham dự khác đã đóng góp ý kiến và xin tiếp nhận các ý kiến đóng góp của các thành phần tham dự trong cuộc họp hôm nay;

- Bà Đỗ Thị Hoàng Yên cam kết trong quá trình xây dựng và hoạt động sẽ áp dụng các biện pháp phòng ngừa giảm thiểu các tác động đến môi trường và sức khỏe công nhân như trình bày trong báo cáo ĐTM.

**3. UBND phường Định Hòa chủ trì cuộc họp tổng hợp nội dung cuộc họp, kiến nghị của cộng đồng dân cư và tuyên bố kết thúc cuộc họp.**



3.1. UBND phường Định Hòa chủ trì cuộc họp tổng hợp nội dung cuộc họp, kiến nghị của cộng đồng dân cư.

- Đại diện các bên thống nhất việc triển khai thực hiện dự án của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Ruby;

- Yêu cầu Chủ dự án trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần nghiêm túc thực hiện các nội dung:

- + Đề nghị chủ dự án tiếp tục tạo điều kiện cho lao động địa phương có việc làm;
- + Đề nghị chủ dự án thực hiện đúng các biện pháp giảm thiểu đã đề xuất trong báo cáo;
- + Cam kết đền bù và khắc phục ô nhiễm môi trường trong các trường hợp có sự cố môi trường xảy ra trong quá trình hoạt động của Dự án.

3.2. UBND phường Định Hòa tuyên bố kết thúc cuộc họp./.

**ĐẠI DIỆN UBND  
PHƯỜNG ĐỊNH HÒA**

(Ký, ghi họ tên)

**CHỦ TỊCH**



*Võ Thanh Bình*

**ĐẠI DIỆN CHỦ DỰ ÁN**

(Ký, ghi họ tên)



*Đỗ Thị Hoàng Yến*



ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG ĐỊNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Định Hòa, ngày tháng năm 2022

DANH SÁCH THAM DỰ HỌP THAM VẤN Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG  
ĐỐI VỚI DỰ ÁN “ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU CĂN HỘ PHÚ HÙNG  
QUY MÔ DIỆN TÍCH 19.990 M<sup>2</sup>, DÂN SỐ 2.929 NGƯỜI,  
TỔNG SỐ CĂN HỘ 1.490 CĂN”

Địa điểm: phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

STT	HỌ VÀ TÊN	CHỨC VỤ/NGHỀ NGHIỆP- ĐỊA CHỈ	KÝ TÊN
	Phạm Văn Chi		Chi
	Hà Minh Hải		Hai
	Nguyễn Đăng Tài		Nguyễn Đăng Tài
	Nguyễn Trọng Thọ		AT
	Trần Thị Hân		hân
	Đoàn Lâm Hồng		Hồng
	Đoàn Minh Tâm		Tâm
	Nguyễn Hữu Phú		Phu
	Trình Chanh Kiên		Kiên
	Nguyễn Thị Liên		Liên
	Nguyễn Thị Thu Ngọc	CT AMARTO	Ngọc

